



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-02/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

29.02.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						12 267,07
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,87	185,76	1	185,76
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,07	34,38	1	34,38
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,84	9,10	1	9,10
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	1	5,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,27	384,18	4	1 536,70
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,27	230,51	4	922,02
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,07	928,68	1	928,68
Очистка доски объявлений		шт	4,00	20,75	83,00	4	332,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	18,00	8,93	160,74	3	482,22
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,61	26,44	19	502,36
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	18,00	0,42	7,56	10	75,60
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	470,00	0,42	197,40	10	394,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмстка)		м2	170,00	0,31	52,70	10	527,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	18,00	0,40	7,20	16	115,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	470,00	0,45	211,50	10	1 057,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка, 50%</i>)		м2	170,00	1,65	280,50	3	420,75
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	18,00	1,79	32,22	3	96,66
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	470,00	2,00	940,00	3	2 820,00
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	3 165,00	0,23	727,95	4	1 455,90
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,77	17,60	18	316,84
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	4,00	0,44	1,76	19	33,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 370,70
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Замена лампочек (<i>2 под. 4 эт.</i>)		шт	1,00	74,09	11,88	85,97
Замена патрона (<i>2 под. 4 эт.</i>)		шт	1,00	348,72	36,01	384,73
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					5 396,72
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>над кв. 20; 25.01.2020</i>)		м2	161,00	33,52	0,00	5 396,72

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	2,93	10 386,64
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,25	886,23
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,08	364,70
Горячее водоснабжение ОДН (<i>доп. расход за январь 2020</i>)	ежемесячно	руб.	1,00	2 648,17	2 648,17
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 281,00	2,40	5 474,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	744,29	744,29
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,51	5 352,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

44 891,76

- Всего за период с **01.02.2020г.** по **29.02.2020г.** выполнено работ на общую сумму **44 891,76** (Сорок четыре тысячи восемьсот девяносто один рубль 76 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

